

Martedì 13 marzo 2012

Bilancio di previsione 2012 - Il Consiglio comunale ha approvato la delibera sulle aliquote Imu per l'anno 2012. Aliquote nella media, contenute sulla prima casa

Nell'ambito della discussione sul Bilancio di previsione 2012, il Consiglio comunale ha approvato oggi la delibera che stabilisce le aliquote Imu e le tipologie di immobili per il comune di Reggio Emilia.

La delibera ha ottenuto 24 voti a favore (Pd, Sel, gruppo misto-Riva) e 10 voti contrari (Pdl, Lega, Udc, Reggio5stelle, gruppo misto-Barbieri).

Le aliquote per l'anno 2012 saranno dunque le seguenti:

Prima casa (abitazione principale): 5 per mille, con detrazione di 200 euro più cinquanta euro per ogni figlio minore di 26 anni.

Aliquota ordinaria Imu su altri immobili, fabbricati, terreni, aree fabbricabili: 9,6 per mille, di cui il 3,8 per mille per legge andrà in ogni caso allo Stato.

Abitazioni a canone concordato o concertato e scambio reciproco tra parenti: 7,6 per mille.

Immobili in comodato gratuito a parenti di primo grado: 8,6.

Abitazioni tenute a disposizione (sfitte) da più di 2 anni: 10,6 per mille.

Fabbricati rurali ad uso strumentale: 1 per mille.

Come emerge da raffronti con altri Comuni, dove il Bilancio è ancora in costruzione, i dati sulle aliquote Imu - approvate stasera dal Consiglio comunale di Reggio su proposta della giunta - sono nella media. Ispirandosi a un principio di equità, l'aliquota Imu sulla prima casa è stata costruita per gravare il meno possibile sulle famiglie; per gli alloggi di medio valore o più economici l'aliquota è simile a quanto veniva mediamente previsto per l'Ici 2007 (ultimo anno di applicazione Ici prima casa).

Il Consiglio comunale non ha quindi adottato le aliquote massime consentite dalla legge dello Stato, che erano pari al 6 per mille per l'abitazione principale e al 10,6 per mille per gli altri immobili.

Inoltre, il Comune di Reggio è tra quelli che lasciano invariata, dal 2008, l'addizionale Irpef comunale, con una fascia d'esenzione (fino a 15.000 euro) fra le più alte in Italia.

E' in corso la discussione sulla delibera di Bilancio.